

Купить студию за 6 000 000 рублей на Коминтерна улица, д.118

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Коминтерна улица, д.118



6 000 000 ₽

154 242 ₽ за м<sup>2</sup>



38.90 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.30 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 14

Этаж

2 комн. квартира по ул. Коминтерна. Общей площадью: 38.90 кв.м. Современная планировка 2-ой квартиры-студии позволяет максимально эффективно использовать пространство, создавая ощущение свободы и комфорта. Большая гостиная, объединенная с кухонной зоной, идеально подходит для приема гостей и семейных вечеров. Спальня, в свою очередь, предлагает уединенное место для отдыха и восстановления сил. Важным преимуществом является наличие кондиционера, который обеспечит комфортную температуру в любое время года. Кухонный гарнитур остается в подарок. Инфраструктура района постоянно развивается, что делает его еще более привлекательным для жизни. Близость торговых центров, ЛЕНТЫ и вещевого рынка обеспечит вас всем необходимым для комфортной жизни. Безопасность жильцов является приоритетом. Дом огорожен, находится под круглосуточным видеонаблюдением. Вы можете быть уверены в своей безопасности и сохранности имущества. Большое количество парковочных мест решает проблему с парковкой автомобиля, что особенно актуально для жителей мегаполиса. Удобное расположение дома обеспечивает быстрый выезд на Гусинобродскую магистраль или Волочаевскую улицу, что позволяет без труда добраться в любой район города. Наслаждайтесь всеми преимуществами жизни в современном и комфортабельном районе! Рядом ...

 0 с 03.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: Елена Валерьевна

Телефон: +79039305165

## Характеристики

Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ	Этаж	9
Этажей всего	14	До метро	37 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	4.30 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

