

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Киевская улица, д.32

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Киевская улица, д.32

 [Площадь Маркса](#)

3 950 000 Р

87 389Р за м²



45.20 м²
Общая

30.00 м²
Жилая

7.00 м²
Кухня

5 из 9
Этаж

2 комн. квартира по ул. Киевская. Общей площадью: 45.20 кв.м. Продается 2-комнатная квартира в развитом районе города с хорошо налаженной инфраструктурой. Окна выходят на солнечную сторону, на зеленую зону. Просторная широкая лоджия не застеклена, в спальне и в кухне установлены новые качественные пластиковые окна, установлена новая входная дверь. В шаговой доступности находятся детские сады - 200 метров, школы - 200 метров, поликлиники - 300 метров, магазины, торговые центры, аптеки, банки, фитнес-центры, кафе, рестораны и многое другое. До гимназии №2 - 700 метров или 10 минут пешком. Квартира в чистой продаже, документы готовы к сделке, быстрое освобождение, ключи в агенстве, просмотр по договоренности в удобное для вас время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054176307

 1 с 03.12.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Олеся Владимировна](#)

Телефон: [+79607941077](tel:+79607941077)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
До метро	41 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		



