

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на улица Михаила Перевозчикова, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Михаила Перевозчикова, 4

 Заельцовская

25 000 000 Р

223 214Р за м<sup>2</sup>



112.00 м<sup>2</sup>

Общая

73.00 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Прошу агентов по недвижимости не предлагать услуги по продаже и продвижению, звоните, если есть покупатель. Продается просторная 4-комнатная квартира в новом доме бизнес-класса всего в 3 минутах пешком от метро Заельцовская и Тимирязевского сквера. Квартира находится на 8 этаже кирпичного дома, построенного в 2023 году (дом уже практически заселён). Высота потолков впечатляющая — 6 метров, что делает пространство особенно светлым и воздушным, есть возможность установить дровяной камин. Квартира без ремонта, что дает возможность создать интерьер своей мечты (спальни, кабинеты, сауны, комнату для йоги и занятий спортом, 2 санузла). Планировка свободная- можно сделать с четырьмя изолированными комнатами, можно и меньше. Подходит как для большой семьи, так и для пары деловых людей, занимающихся бизнесом. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому вам будет удобно перемещаться даже с тяжелыми грузами. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для машины. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность и удобный выезд на основные магистрали города. Квартира продается от собственника, без комиссии. Все документы готовы к сделке ...

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132002879](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	73.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м

