

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на ул Сухарная, 96/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухарная, 96/3

 Заельцовская

8 400 000 ₽

175 000 ₽ за м²



48.00 м² | 14.00 м²

Общая Кухня

11 из 24

Этаж

Арт. 127172417 Светлая просторная однокомнатная квартира с ремонтом в ЖК Сосны. Шикарное расположение в живописном месте на берегу реки и уют в каждом квадратном метре! Преимущества данного объекта: В квартире свежий ремонт из современных технологичных материалов. Отличная планировка. В 5 минутах ходьбы от жилого комплекса «Сосны» расположена база с роликовыми, лыжными, велосипедными и картинговыми дорожками, пляж с бассейном. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины; кафе; школы и детсады; поликлиника. Остановки общественного транспорта прямо у дома, можно без труда добраться в любую точку города. Близость к центру города отлично сочетается с экологией района. Заельцовский бор. ПКиО «Сосновый бор». Несколько лифтов, в том числе грузовой. Детская площадка во дворе, один взрослый собственник. Без занизений, маткапа и прочего. Быстрый выход на сделку. Торг обсуждается. Данный объект вы можете приобрести по сниженной ставке от 12.25% на весь срок! Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь со мной, и я подберу для вас лучшую программу в одном из банков-партнеров. Показ по предварительной договоренности. Готова ответить на ваши вопросы с 09.00 до 20.00. Услуги агентства недвижимости не входят в стоимость и оплачиваются дополнительно.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Никитина Елена](#)

Телефон: [+79652899661](tel:+79652899661)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	24	Площадь кухни	14.00 кв. м

