

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Котовского, 36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Котовского, 36

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

120 690Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 29,7 м2. В квартире остается все необходимое для проживания - новый кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой, 2 вместительных шкафа купэ, комод. В квартире установлен кондиционер, что позволяет летом комфортно находится в квартире. Хорошая звукоизоляция, толстые стены и прочность конструкции - этими всеми преимуществами обладает этот дом. Санузел совмещённый, что является практичным решением для экономии пространства. Оба окна выходят на одну сторону, где открывается вид на ухоженный двор, там расположена детская площадка - идеальное место для семей с детьми. Во дворе предусмотрена парковка. Квартира находится в районе с очень развитой инфраструктурой: 3 школы, 6 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, торговый центр, парк и фитнес-центр. Удобные транспортные развязки и со стороны улицы Троллейная, и со стороны улицы Станиславского. Один взрослый собственник, мат.кап. не использовался, занижение не нужно. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и удобство расположения жилья. Приглашаем вас на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172591 Номер в базе: 10453801

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137721496](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

