

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Морской пр-кт, 44

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Морской пр-кт, 44

25 000 000 ₽

328 947 ₽ за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 126692771 !!! В продаже УНИКАЛЬНЫЙ объект!!! СЕРДЦЕ ВЕРХНЕЙ ЗОНЫ АКАДЕМГОРОДКА! Зк.кв. ПГ На Морском проспекте, дом 44( последняя квартира на первом этаже)!!! Окна на Морской пр-кт и во двор! Квартира требует ремонта! ПОДХОДИТ под проживание , под магазин, под офис! Напротив Дом Ученых, в шаговой доступности ТЦ, СОШ, Д/ САДы, Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста.

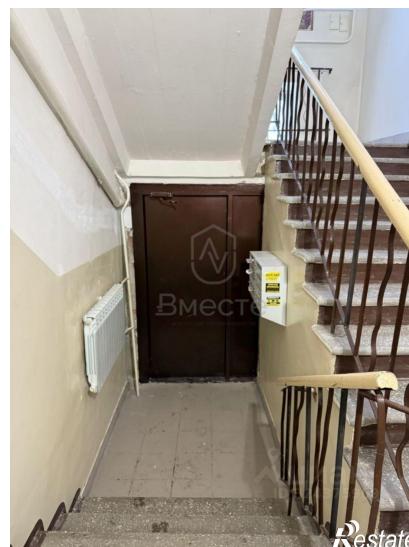
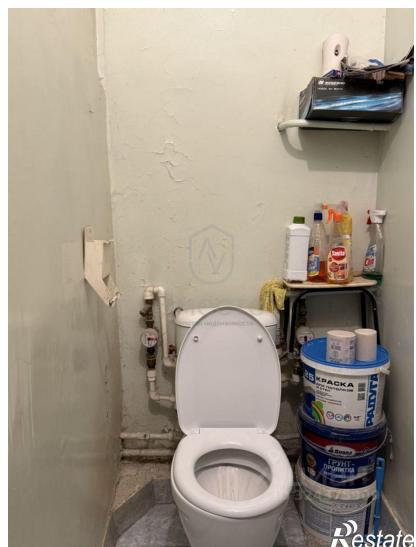
 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833027998](tel:+79833027998)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		





**ПЛАН КВАРТИРЫ № \_\_\_\_\_**  
(выкопировка из поэтажного плана дома)  
М:1:200

