

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Олеко Дундича, 21/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Олеко Дундича, 21/3

 Берёзовая роща

5 650 000 Р

134 524Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру улучшенной планировки! Жилой дом 21/3 на ул. Олеко Дундича - одна из самых удобных локаций для проживания! Дом находится внутри квартала, в 5-ти минутах от остановки транспорта. До станции метро Заельцовская ехать на транспорте - 15-20 минут, на машине 10 минут. В пешей доступности от дома магазины, аптеки, пункты выдачи интернет-заказов. Прямо у дома Детский сад 450 Сибирская сказка, в 10-ти минутах от дома - Лицей 28, Средняя общеобразовательная школа 23 со множеством спортивных секций для детей, школой иностранного языка. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже 5-ти этажного дома. Окна квартиры выходят во двор, за дом - на придомовую территорию соседнего дома. Комнаты изолированные, санузел раздельный, площадь кухни 6,6 кв.м., площадь одной жилой комнаты 15 кв.м., площадь второй жилой комнаты 9,9 кв.м. Подъезд дома в отличном состоянии, после ремонта, очень хорошие соседи, в подъезде нет квартир, сдающихся в аренду. Домом управляет ТСЖ Салют, которое быстро решает все вопросы управления домом. В квартире выполнен современный ремонт. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной варочной поверхностью, духовым шкафом и стиральной машиной, холодильником, стенка-горка и комод в прихожей. Документы по квартире готовы к сделке, нет обременений ...

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137250620](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.90 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

