

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Кисловодская улица, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кисловодская улица, 4

 Заельцовская

7 400 000 Р

104 225Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Принят задаток! Просторная квартира ждёт своих хозяев! Продам полноценную 2 комнатную квартиру в кирпичном доме в центре Заельцовского района по ул. Кисловодская, 4, на комфортном 3 этаже . Дом комфорт-класса построен в современном стиле по проекту заслуженного архитектора России Курганова Евгения Владимировича в 2005 году и находится рядом с улицей Залесского, всего в 10 минутах езды от площади Калинина. До метро Заельцовская пешком 20 минут. Уникальность данной квартиры заключается в ее отличной планировке- при желании можно перепланировать в 3 комнатную квартиру! Общая площадь квартиры 70, 9 кв.метров. -просторный зал (25,2 кв.м)- благодаря двум окнам, в квартире всегда светло, и особое ощущение свободы и пространства; -уютная спальня (15 кв.метров) - просторная кухни (12,8 кв.м) -мечта любой хозяйки; -один балкон; -раздельный санузел; -большая прихожая Приобретая эту квартиру, вы точно будете знать, что школа для ваших детей будет в шаговой доступности. Так же как и садик, магазины Ярче, Магнит, ТЦ Метро. В 10 минутах ходьбы СГУПС, Медицинский университет, Горбольница, что безусловно, обеспечивает дополнительный комфорт для жителей дома. Двор с видеонаблюдением и шлагбаумом. В зеленом дворе всегда есть место для вашего автомобиля. В доме всего 54 квартиры, дружелюбные соседи ...

 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Антонина](#)

Телефон: [+79832516516](tel:+79832516516)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 3              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

