

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Чаплыгина, 23/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Чаплыгина, 23/1

 [Площадь Ленина](#)

5 500 000 Р

177 419Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Код объекта: 1951002. Уникальное предложение в Новосибирске: однокомнатная квартира по адресу улица Революции, 6 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 1977 году. Кирпичная кладка и железобетонные перекрытия обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию. Квартира угловая, с балконом, а окна выходят во двор, что обеспечивает достаточное количество естественного света и приятную атмосферу. Общая площадь квартиры составляет 31,3 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 5,5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. В квартире старый ремонт, есть возможность сделать ремонт по своему вкусу. Дом оборудован наземной парковкой с огороженной территорией, что гарантирует безопасность вашего автомобиля. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

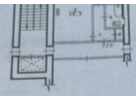
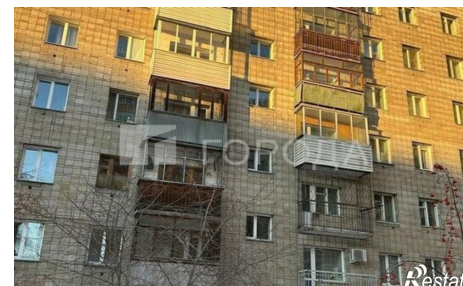
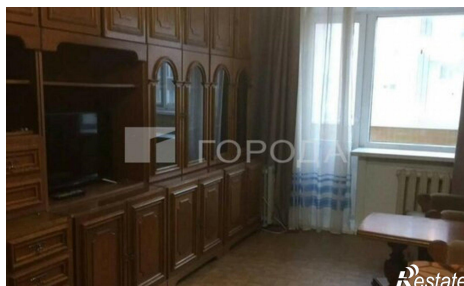
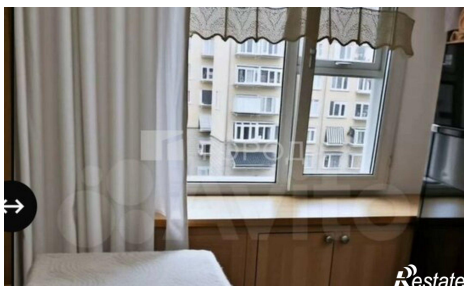
 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м



Экспликация
к поэтажному плану здания

Этаж	Помещение	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.д.	В ч. м. площади			Примечание
			общая	жилая	лоджия	
329	1	Коридор	3,9		3,9	
	2	Жилая комната	18,3	18,3		

Restate