

Купить квартиру за 10 750 000 рублей на пл Райсовета, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пл Райсовета, 12

 Площадь Маркса

10 750 000 Р

147 260Р за м²



73.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

4 из 22

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 72.5 м² на 4 этаже в современном доме комфорт-класса, сданном в эксплуатацию в 2022 году. Объект характеризуется эффективной планировкой евроформата, где две полноценные комнаты изолированы, а третья объединена с кухней в единое пространство площадью 25 м², формируя просторную гостиную-столовую зону. Такое решение оптимально для семей с детьми, обеспечивая приватность и общую зону для совместного времяпрепровождения. Все инженерные системы и отделка находятся в безупречном состоянии, позволяя заселиться сразу после покупки. Окна выходят на спокойную сторону двора, гарантируя тишину и обилие естественного света в течение дня. Жилой комплекс обеспечен современными лифтами, контролируемым доступом и видеонаблюдением. Широкий выбор социальной и торговой инфраструктуры в шаговой доступности включает детские сады, школы, супермаркеты и аптеки. Развитая транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Данный объект представляет собой выгодное капиталовложение благодаря высокому спросу на аренду в новостройках и готовности к проживанию, что исключает необходимость дополнительных вложений в ремонт. БЕЗ ОПЕКИ! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДЕТСКИХ ДОЛЕЙ! ДВА ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА! Показы по договоренности. Мы предлагаем: ???? Гарантийный сертификат ...

 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Отроснов Евгений Александрович](#)

Телефон: [+79375309708](tel:+79375309708)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	22	Площадь кухни	24.00 кв. м

