

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на мкр. Спектр, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, мкр. Спектр, 9

 Речной Вокзал

7 000 000 Р

180 412Р за м²



38.80 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продам стильную однокомнатную квартиру площадью 40 м² в жилом комплексе Спектр — малоэтажном комплексе комфорт-класса, утопающем в зелени на окраине Кольцово. Здесь особая атмосфера: чистый воздух, спокойствие и ощущение приватности, которого так не хватает в городе. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная с современным гарнитуром и встроенной техникой, Горизонтальная система отопления делает воздух ровно тёплым — весь сезон, как с подогревом пола. Из гостиной — выход на остеклённую лоджию. Двор не только радует глаз, но и создаёт приятное ощущение уединения. Территория ЖК Спектр полностью благоустроена: прогулочные дорожки, собственный детский сад, \- рядом — Лицей Технополис, \- парк с прудом, утками, \- горнолыжной трассой и уютными беседками. В подвалах — личные кладовые, которые можно приобрести отдельно. Комплекс малоэтажный — всего четыре этажа, что обеспечивает камерность и тишину. Соседи дружные, проводят совместные праздники, дети гуляют свободно. Это место, где действительно чувствуешь себя частью сообщества. Видеонаблюдение по периметру и высокий коэффициент парковочных мест — парковка всегда свободна и безопасна. Спектр — это не просто адрес. Это стиль жизни, в котором комфорт, уют и душевная атмосфера живут в идеальной гармонии. Скорее ...

 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+73833832184](tel:+73833832184)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
До метро	11 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет	Свободная планировка	нет

