

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Адриена Лежена, 3/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Адриена Лежена, 3/1

 Золотая Нива

7 800 000 Р

141 818Р за м²



55.00 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается чистая, уютная трехкомнатная квартира. Окна выходят на солнечную сторону и на зеленую зону микрорайона. Квартира не требует ремонта, установлены пластиковые окна (в том числе на лоджии), батареи заменены на биметаллические. В квартире остается кухня, холодильник, электрическая печь, стиральная машина, все мебель на фото, кондиционер. На лоджии сделан ремонт (обшито деревом). На площадке имеются большие шкафы для хранения. Подъезд чистый (недавно выполнен косметический ремонт). Во дворе детская площадка. Квартира расположена в 10 минутах от метро, имеется развитая инфраструктура (школы, детские сады, поликлиника, магазины). Один взрослый собственник, без залогов, без обременений. Чистая продажа, готова к сделке!

 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137249417](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



