

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Станиславского, 4/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Станиславского, 4/1

 [Площадь Маркса](#)

4 100 000 Р

97 619Р за м²



42.00 м²
Общая

25.00 м²
Жилая

5.00 м²
Кухня

2 из 5
Этаж

Представьте себе уютную двухкомнатную квартиру, ожидающую своего нового владельца на втором этаже кирпичного дома. Изолированные комнаты предлагают пространство для личной жизни и творчества, а вид из окон, выходящих на обе стороны дома, позволяет наслаждаться сменой пейзажей в течение дня. Да, квартире необходим ремонт, но это отличная возможность создать интерьер, полностью соответствующий вашим вкусам и потребностям. Отсутствие балкона или лоджии это спорный момент, но для многих это означает больше полезной площади внутри квартиры и отсутствие необходимости ухода за пространством на открытом воздухе. Несмотря на необходимость ремонта, квартира обладает несомненными преимуществами. Прежде всего, это ее расположение. Теплая и солнечная квартира, где утреннее солнце заглядывает в одни окна, а вечернее в другие, создает атмосферу уюта и комфорта. Остановка общественного транспорта находится всего в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая легкий доступ к любой точке города. А для тех, кто предпочитает метро, станция Площадь Маркса расположена в 20 минутах приятной прогулки. Любители активного отдыха и прогулок на свежем воздухе оценят близость Сада Кирова и Монумента Славы. Школы и детские сады находятся в шаговой доступности, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей ...

 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139839251](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

