

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Владимировская улица, д.28

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Владимировская улица, д.28

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

12 000 000 Р

206 897Р за м²



58.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Владимировская. Общей площадью: 58.00 кв.м. В продаже уникальный вариант трехкомнатной квартиры студии в престижном элитном Доме на Песочной. Дом кирпичный, новый, 9 -этажный, застройщик Сибирь-Инвест. Двор с хвойным озеленением из елей и сосен имеет закрытую придомовую территорию, вместительную парковку, детскую площадку и мангальную зону. Круглосуточная охрана с видеонаблюдением. Дом на два подъезда, соседи все интеллигентные и доброжелательные, дружные. Разбили парк рядом с домом и построили каток. Квартира расположена на втором этаже, окна и лоджия выходят во двор, просторная кухня-гостиная площадью 21 кв.м. , две комнаты 12,36 и 10,7 кв.м. , два санузла, просторный коридор. Ремонт выполнен из дорогих и качественных материалов. Очень уютная и располагающая аура в квартире. Встроенная кухня, мебель в прихожей остается в подарок новым владельцам. Бытовая техника - по договоренности. В шаговой доступности отличная инфраструктура: ДК Национальных культур им. Г. Д. Заволокина, спортивные клубы, школа, детские сады и ясли, супермаркеты, остановка, автомойка, шиномонтаж, одним словом все самое необходимое. Материнский сертификат не использовался, подходит под ипотеку и все виды жилищных сертификатов. Звоните, записывайтесь на просмотр, по телефону ...

 0 с 29.11.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+79607904589](tel:+79607904589)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
До метро	16 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

