

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Бориса Богаткова улица, д.163/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бориса Богаткова улица, д.163/3

 Золотая Нива

5 200 000 Р

118 721Р за м²



43.80 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Бориса Богаткова. Общей площадью: 43.80 кв.м. В продаже уютная квартира на комфортном втором этаже, с изолированными комнатами в шаговой доступности до метро Золотая Нива. Планировка на две стороны обеспечит хороший микроклимат в квартире. Изолированные комнаты идеально подходит для семьи с детьми или для тех, кто ценит комфорт и уединение Дом обслуживается ТСЖ, что гарантирует порядок, чистоту, высокое качество обслуживания, экономию на коммунальных услугах. Расположение внутри массива, создает атмосферу уединения и спокойствия - идеальное место, чтобы восстановить силы после насыщенного дня. В подъездах свежий ремонт, порядочные доброжелательные соседи. Инфраструктура района радует: во дворе - детский сад, рядом - школы №11, 186 и гимназия №11, магазины, крупные торговые центры, аптеки, салоны красоты и пункты выдачи Ozon и Wildberries. Зеленые дворы, достаточное количество парковочных мест и хорошая транспортная доступность делают этот район идеальным для семей и тех, кто ценит качество жизни. Показы в любое время по договоренности. Без обременений и детских долей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054176012

 0 с 29.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: [Оксана Николаевна](#)

Телефон: [+79607929853](tel:+79607929853)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Вид из окон	во двор

