

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на улица Орджоникидзе, 35

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Орджоникидзе, 35

 [Площадь Ленина](#)

10 200 000 Р

178 947Р за м²



57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Уважаемые покупатели, для тех, кто хочет быть в центре событий, в эксклюзивной продаже просторная квартира в кирпичном доме, напротив Оперного театра, в самом сердце города Новосибирска. Вся инфраструктура центра города будет в вашем распоряжении, в пешей доступности. До входа в метро Площадь Ленина ~300 метров. Ваши дети будут ходить в Гимназию №1 по прописке. Огороженная территория, видеонаблюдение сделает ваше проживание безопасным. Подъезд в хорошем состоянии. Квартира с большой и светлой, с тремя окнами кухней-гостиной для уютных семейных вечеров, с остекленной лоджией, отдельная спальня, и просторный санузел, с ванной и душевой кабиной. Косметический ремонт в квартире позволит сразу заехать и жить. Мебель и техника обсуждается при конкретном предложении о покупке. 1 взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. Возможна покупка в ипотеку. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Покупателю выдается гарантийный сертификат полной финансовой ответственности агентства на всю стоимость квартиры. При покупке дополнительно берется комиссия с покупателя. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 55382. Номер в базе: 10482063.

 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Самусов Антон Александрович](#)

Телефон: [+79696513469](tel:+79696513469)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

