

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Зорге улица, д.5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зорге улица, д.5

 [Площадь Маркса](#)

3 700 000 Р

82 774Р за м<sup>2</sup>



44.70 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.80 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Зорге. Общей площадью: 44.70 кв.м. Продаётся уютная двухкомнатная квартира на комфортном втором этаже. Один собственник (взрослый) , без обременений. Квартира в отличном состоянии: Пластиковые окна Свежие обои и натяжные потолки Качественный ламинат на полу Надёжная металлическая входная дверь Полностью обновлён санузел: сантехника, счётчики, заменены трубы Поменяны радиаторы отопления Удобное расположение дома: Дом находится в начале жилого массива, в шаговой доступности от кольца и перекрёстка улиц Петухова и Сибиряков-Гвардейцев. Рядом - остановка общественного транспорта Площадь Кирова: отсюда легко добраться в любой район города. Особенно удобно - трамвайные маршруты позволяют избежать пробок. Вся необходимая инфраструктура - в 5 минутах ходьбы: Детские сады и школы Продуктовые и хозяйственные магазины Медицинские центры и поликлиники Парки для прогулок и отдыха Спортивные объекты (стадион) и кинотеатр Благоустроенная территория: Чистый, тихий двор с детской площадкой. Всегда есть свободные парковочные места - можно припарковаться прямо у подъезда. Идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодного инвестирования: квартира отлично подходит для сдачи в аренду. Ключи находятся в агентстве. Готовы организовать ...

 0 с 28.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Максим Петрович](#)

Телефон: [+79607852701](tel:+79607852701)

## Характеристики

|                   |                 |                     |             |
|-------------------|-----------------|---------------------|-------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома            | панельный   |
| Этаж              | 2               | Этажей всего        | 5           |
| До метро          | 61 мин          | До метро, транспорт | пешком      |
| Наличие телефона  | да              | Наличие балкона     | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая       | 23.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.80 кв. м      | Наличие парковки    | да          |
| Вид из окон       | во двор         |                     |             |

