

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Дмитрия Донского, 47

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дмитрия Донского, 47

 Заельцовская

5 000 000 Р

113 636Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в престижном Заельцовском районе, отличающаяся рациональной планировкой и готовностью к заселению. Объект находится в отличном состоянии: установлены качественные пластиковые окна, выровнены потолки, в ванной комнате уложен кафель, а на полу — новый линолеум. Всё в квартире: мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, что позволяет сразу переехать или начать сдачу квартиры в аренду без дополнительных вложений. Ключевым преимуществом является локация: дом расположен в шаговой доступности от остановки общественного транспорта, обеспечивающей удобную транспортную развязку по всему городу. Инфраструктура района развита и включает пять детских садов, школы №24, №172 и лицей №159, многочисленные магазины и аптеки. Для семейного отдыха и занятий спортом в непосредственной близости находятся зоопарк, дендропарк, Тимирязевский сквер и новая хоккейная коробка в соседнем дворе. Квартира без обременений, без использования маткапа, 1 собственник, чистая продажа, гарантия безопасности сделки (собственник проверен). При покупке этой квартиры покупатель оплачивает комиссию агентству. Готовы показать в любое удобное для вас время. Торг уместен. Код пользователя: 181725 Номер в базе: 10455601

 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Брюханова Людмила Юрьевна](#)

Телефон: [+79662996802](tel:+79662996802)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

