

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Николая Островского, 195/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Николая Островского, 195/4

 Берёзовая роща

6 200 000 Р

155 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 25

Этаж

Код объекта: 1928643. Продажа квартиры в Новосибирске Описание объекта: - Год постройки: 2024. - Материал постройки: монолитный. - Этажность: 25 этажей. - Тип квартиры: вторичное жильё. - Этаж: 5. - Общая площадь: 40 кв. м. - Жилая площадь: 20 кв. м. - Площадь кухни: 12 кв. м. - Высота потолков: 2,7 м. - Ремонт: стяжка и штукатурка. - Окна выходят: во двор. - Дополнительные удобства: наземная парковка, огороженная территория, одна лоджия. Преимущества расположения: - Квартира находится в динамично развивающемся районе Новосибирска. - Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает удобный доступ к центру города и другим ключевым точкам. - В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу комфортным и быстрым. - 15 минут пешком до станции метро Берёзовая роща. Инфраструктура: - Район отлично развит с точки зрения инфраструктуры. - В непосредственной близости расположены магазины формата «у дома», семейный ресторан, кофейня, аптека, салон красоты, пункты выдачи Ozon и Wildberries, пекарня, супермаркет Быстроном, развлекательный центр Quantum, школы № 111, 156, гимназии № 13, 15, образовательный центр «Развитие». - Территория комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной. - Во дворе жилого комплекса оборудованы ...

 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Яковенко Вадим Андреевич](#)

Телефон: [+79628236353](tel:+79628236353)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м

