

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на ул Семьи Шамшиных, 77

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, 77



10 200 000 ₽

226 667 ₽ за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 22

Этаж

Код объекта: 1931339. Срочно продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов Новосибирска! Расположенная на улице Семьи Шамшиных, 77, эта квартира идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей. Квартира находится на 12-м этаже современного 22-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков 2,72 метра создаёт ощущение простора, а евроремонт позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Угловая планировка обеспечивает отличную естественную вентиляцию и достаточное количество дневного света. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, из которых 35 кв. м приходится на жилую комнату и 4 кв. м на кухню. Изолированные комнаты и наличие лоджии делают пространство функциональным и удобным для жизни. Подземная парковка гарантирует безопасность и удобство для автовладельцев. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	22
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



