

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул Толстого, 56

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Толстого, 56

 Октябрьская

14 000 000 ₽

133 333 ₽ за м²



105.00 м²

Общая

69.60 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

18 из 26

Этаж

Код объекта: 1929497. 3-х комнатная квартира в 2 мин от метро в бизнес центре Новосибирска. Нет прописанных, никто не жив, под ремонт и ваш дизайн проект. Без обременений. 1 собственник. Идеальное решение для семей с детьми и выгодное вложение для инвесторов.

Просторная квартира площадью 105,4 кв. м расположена на 18 видовом этаже кирпичного дома. Квартира отличается удобной планировкой с изолированными комнатами, двумя раздельными санузлами и одной лоджией. Высокие полотки создают ощущение простора и свободы.

Квартира светлая, в большой кухне 2 окна. Окна на две стороны обеспечивают достаточное естественное освещение и приятный вид.

Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Вид на улицу Кирова, Обь. Дом находится в развитом элит районе с хорошей инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Близость к общественному транспорту позволяет быстро добраться до любой точки города. Эта квартира — отличное решение для семей, которые ценят комфорт и безопасность, а также выгодное вложение для инвесторов, ищущих ликвидное жильё. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Безопасная сделка в режиме одного окна.

 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 18 | Этажей всего | 26 |
| Площадь жилая | 69.60 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-tolstogo-56-18233237564/>

