

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Гоголя, 35

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 35

 Маршала Покрышкина

5 000 000 Р

113 636Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 125999951 Отличная квартира в самом сердце города! Возможна ипотека по ставке от 12,25%! В продаже квартира в центральном районе города по линии метро, станция метро им. маршала Покрышкина в паре минут от дома. Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Чистая, аккуратная, никто не прописан и не проживает, состояние соответствует фотографиям, окна выходят в тихий двор, балкон застеклен. Проведен капитальный ремонт фасада дома, крыши, подъездов, инженерных обслуживающих систем. Готовы оставить мебель по желанию покупателя. Парковочные места по периметру дома. Есть вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. В шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, магазины, медцентры и другие объекты социальной значимости. Один взрослый собственник, ключи в АН. Торг после осмотра.

 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

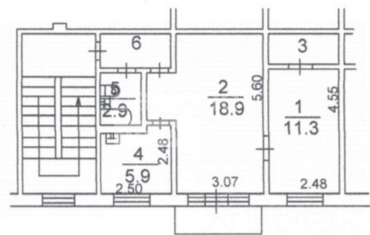
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137118058](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь комнат	19.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate