

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Кирова улица, д.319

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кирова улица, д.319

 Речной Вокзал

4 950 000 Р

82 363Р за м²



60.10 м²

Общая

46.80 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кирова. Общей площадью: 60.10 кв.м. Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на третьем этаже кирпичного дома 1958 года постройки. Сталинка. Высокие потолки в три метра, что добавляет ощущение свободы и света. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит тишину, комфорт, функциональность и уют. В квартире выполнен косметический ремонт в кухне, в коридоре и двух комнатах. В с. у кафель, новый ремонт! Туалет обклеен мозаикой! Проведена замена труб полностью, как в квартире так и во всем доме. Окна во всех комнатах, включая кухню, пластиковые! новые! Двойная дверь, входная железная, вторая металло- деревянная. Дом в хорошем состоянии, несмотря на год постройки. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Имеется кладовая в подвале, на минус 1 этаже, куда можно сложить всё что время от времени бывает нужно для жизни. В подъезде очень хороший ремонт, уборка производится два раза в неделю. Управляющая компания тщательно следит за чистотой в подъезде, что не маловажный фактор в наше время! Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины, все в шаговой доступности. Окна квартиры выходят во двор, есть застекленная лоджия, очень теплая и вместительная. До ближайшего метро можно ...

 0 с 20.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Борис Евгеньевич](#)

Телефон: [+79628315206](tel:+79628315206)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
До метро	30 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	46.80 кв. м
Площадь кухни	7.30 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



