

Купить квартиру за 3 649 000 рублей на ул Рубежная, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рубежная, 5

 Площадь Маркса

3 649 000 ₽

65 161 ₽ за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1923412. Продается светлая новая квартира в перспективном районе! Описание объекта: квартира расположена в современном новом доме, введённом в эксплуатацию, полностью готова к отделке по вашему вкусу; квартира предоставляется под чистовую самоотделку, что позволяет реализовать любые дизайнерские идеи и создать именно тот интерьер, о котором мечтаете; квартира свободна, в ней никто не прописан, мебели и внутренней отделки нет. Инфраструктура и транспорт: ближайший детский сад Росинка находится всего в 800 метрах от дома — удобно для семей с детьми. В 3 минутах езды расположен спортивно-оздоровительный комплекс Армада — отличное место для занятий спортом и активного отдыха. Торгово-развлекательный центр Мега — всего 12 минут езды на автомобиле. Станция метро Площадь Маркса — всего 19 минут на общественном транспорте. Парковка: для удобства владельцев в доме предусмотрена собственная парковочная зона на закрытой территории. Земельный участок: участок, на котором расположен дом, имеет разрешённое использование — малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код: 2.1.1); это гарантирует перспективы развития района и возможное дальнейшее строительство. Звоните и записывайтесь на просмотр!

 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	41.60 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-rubezhnaya-5-18233226981/>

Restate

