

Купить квартиру за 3 649 000 рублей на ул Рубежная, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рубежная, 5

 Площадь Маркса

3 649 000 ₽

65 161 ₽ за м<sup>2</sup>



56.00 м <sup>2</sup>	10.00 м <sup>2</sup>	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1923412. Продается светлая новая квартира в перспективном районе! Описание объекта: квартира расположена в современном новом доме, введённом в эксплуатацию, полностью готова к отделке по вашему вкусу; квартира предоставляется под чистовую самоотделку, что позволяет реализовать любые дизайнерские идеи и создать именно тот интерьер, о котором мечтаете; квартира свободна, в ней никто не прописан, мебели и внутренней отделки нет. Инфраструктура и транспорт: ближайший детский сад «Росинка» находится всего в 800 метрах от дома — удобно для семей с детьми. В 3 минутах езды расположен спортивно-оздоровительный комплекс «Армада» — отличное место для занятий спортом и активного отдыха. Торгово-развлекательный центр «Мега» — всего 12 минут езды на автомобиле. Станция метро «Площадь Маркса» — всего 19 минут на общественном транспорте. Парковка: для удобства владельцев в доме предусмотрена собственная парковочная зона на закрытой территории. Земельный участок: участок, на котором расположен дом, имеет разрешённое использование — «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код: 2.1.1); это гарантирует перспективы развития района и возможное дальнейшее строительство. Звоните и записывайтесь на просмотр!

 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Кузьмин Дмитрий Васильевич](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	10.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-rubezhnaya-5-18233215960/>

