

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на Колыванская улица, 6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Колыванская улица, 6

 Октябрьская

8 450 000 ₽

114 189 ₽ за м<sup>2</sup>

74.00 м<sup>2</sup>

Общая

58.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

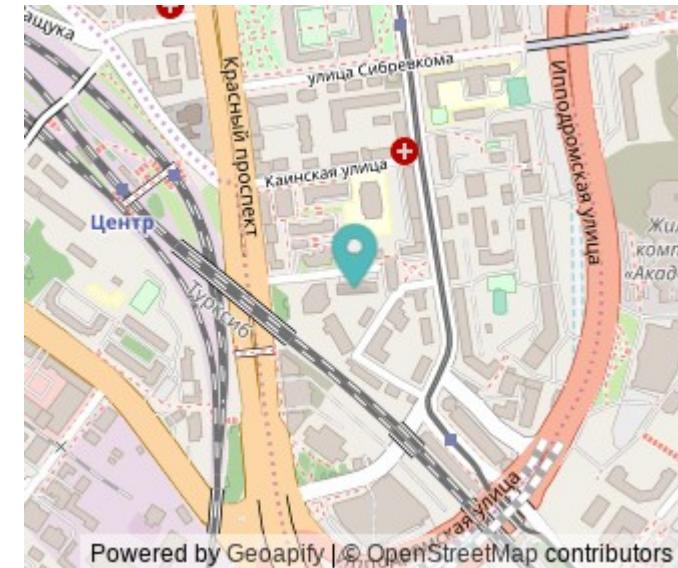
Этаж

ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА В ТИХОМ ЦЕНТРЕ — ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Просторная 3-комнатная квартира с мебелью, техникой и полной комплектацией — идеальный вариант для тех, кто хочет сразу заехать. Топ-локация: всё рядом — площадь Ленина в трех остановках на автобусе, остановка в 5 минутах, метро Октябрьская — всего 7 минут пешком. БОНУС — покупателю остается абсолютно всё! ПЛАНИРОВКА — УДОБНАЯ И ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ разделные сан узлы. 3 изолированные просторные комнаты — можно использовать под спальни, детскую, кабинет. большие шкафы для хранения в каждой комнате и коридоре. все перегородки из качественных материалов с утеплителем и ГКЛ смонтирована система наружного видеонаблюдения с монитором ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ Остается всё: холодильник, стиральная машина, варочная панель, микроволновка, телевизор, кондиционер, водонагреватель, мебель в комнатах и на кухне. Чистый ухоженный подъезд, хорошие соседи. Дом тёплый, кирпичный, капитальный ремонт в 2028, ремонт кровли в 2020. Остается всё, что вы видите на фото: Вся мебель во всех комнатах. Вся бытовая техника. Светильники, люстры и элементы декора. ИНФРАСТРУКТУРА — ЛУЧШЕ НЕ ПРИДУМАЕШЬ Садик — 2 минуты пешком. Лицей 12 — рядом с домом. Остановка — 5 минут, отличная транспортная развязка. Метро Октябрьская — 7 минут ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134727502](tel:+79134727502)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



