

Купить квартиру за 7 330 000 рублей на Ипподромская улица, д.32/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ипподромская улица, д.32/1

 [Маршала Покрышкина](#)

7 330 000 Р

143 725Р за м²



51.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ипподромская. Общей площадью: 51.00 кв.м. Солнечная меблированная 2-комнатная квартира улучшенной планировки, в Центральном районе! Квартира имеет удобную и функциональную планировку, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. В квартире большая кухня, просторная гостиная, уютная спальня и просторный санузел. Все комнаты светлые и просторные, благодаря большим окнам и южной стороне. Инфраструктура вокруг дома развита и разнообразна - магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также рядом с домом есть детские сады, гимназия, школы, что делает этот объект идеальным для семей с детьми. Для любителей активного образа жизни рядом с домом находится парк Березовая роща, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. Удобная транспортная доступность - еще один плюс этого объекта. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться в любую точку города. Также в нескольких минутах ходьбы находится ДВЕ станция метро! Эта квартира - отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство, и хочет жить в тихом и зеленом районе, но при этом находиться в шаговой доступности от всех необходимых объектов инфраструктуры. В доме поменяны лифты, в подъезде ремонт. СРОЧНАЯ продажа в связи ...

 0 с 15.11.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Светлана Сергеевна](#)

Телефон: [+79607888174](tel:+79607888174)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
До метро	8 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		



