

Купить квартиру за 3 875 000 рублей на ул Бородина, 54

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бородина, 54

 [Площадь Маркса](#)

3 875 000 Р

104 730Р за м²



37.00 м²

Общая

14.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 24

Этаж

Полноценная однокомнатная квартира с ремонтом от застройщика. Разрешение на ввод в эксплуатацию 28.06.2024 г. Право собственности. 3 подъезд. ЖК Новые матрёшки Общая площадь с лоджией: 37.40 Общая площадь без лоджии 32.00 кв.м Комната : 14.40 кв.м. Кухня : 10.10 кв.м. Ванная : 3.70 кв.м Прихожая : 3.70 кв.м. Лоджия остеклена : 5.50 кв.м. Качественные обои на стенах, натяжные потолки, межкомнатные двери, розетки, выключатели, сантехника в ванной комнате и на кухне, кафельная плитка в санузле и ванной комнате, на полу качественный линолеум и плитуса, лоджия остекленная. ЖК Новые Матрёшки динамично развивающийся жилмассив. Современные детские площадки, рядом много магазинов (Пятерочка, Магнит, Мария РА), остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Новая современная школа в 2-х минутах ходьбы. На массиве два новых детских сада. На первых этажах в двух секциях расположатся объекты коммерческой инфраструктуры. Вокруг домов предусмотрены парковочные места для автомобилей, за безопасность которых можно не беспокоиться вся территория комплекса огорожена по периметру. Квартира в чистой продаже. Обременений нет, 1 взрослый собственник, мат. кап. не использовали. Есть все справки для сделки .Никто не живет , никто не прописан. масго-9411394

 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137269354](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	24	Площадь жилая	14.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



