

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Ударная улица, д.23/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ударная улица, д.23/1

 Площадь Маркса

3 650 000 ₽

83 144 ₽ за м<sup>2</sup>



43.90 м <sup>2</sup>	27.00 м <sup>2</sup>	7.00 м <sup>2</sup>	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2 комн. квартира по ул. Ударная. Общей площадью: 43.90 кв.м. Полноценная 2-х комнатная квартира под ремонт. Чистая продажа, без обременений, 1 взрослый собственник. В квартире никто не прописан и не проживает. Подходит под любые формы расчетов. Просторная, светлая и удобная планировка. Днём хорошее естественное освещение. Квартира расположена в спокойном районе с хорошей инфраструктурой, рядом магазины, школы в 2-х минутах пешком и остановки общественного транспорта. Отличный вариант для тех, кто хочет сделать жилье под себя и по выгодной цене! Показы в любое время по предварительной договорённости. Ключи в агентстве. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054175053

 0 с 13.11.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Николай Викторович](#)

Телефон: [+79607966415](tel:+79607966415)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
До метро	31 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

