

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Ударная улица, 15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ударная улица, 15

 Площадь Маркса

3 200 000 ₽

110 345 ₽ за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная квартира в хорошем состоянии с отличной ценой! Успевай! Все окна пластик, пол не скрипит, балкон застеклен. Сантехника и отопления в хорошем состоянии. Это надежная основа для выполнения современного ремонта по вашему вкусу. В квартире остается кухонный гарнитур, электроплита, стиральная машинка, два дивана и другое, в целом готова для проживания. Дом в хорошем состоянии. Подъезды после ремонта, чистые, без посторонних запахов и сырости, окна пластиковые. Придомовая территория благоустроена, предусмотрено множество парковочных мест, включая станцию для зарядки электромобилей. Место тихое, обжитое, много зелени. В тоже время в шаговой доступности есть все необходимое для полноценной жизни: магазины Лента, Магнит, Пятерочка, Монетка, OZON, WB, K&B, Ростикс. В 1 минуте ходьбы школа, в 5 минутах ходьбы детский садик и поликлиника. В 5 минутах ходьбы расположены две остановки общественного транспорта, включая конечную, что гарантирует удобный выезд в любом направлении. До метро Маркса - 20 минут на транспорте. Один собственник взрослый. Квартира без обременений и долгов. Показы по договоренности. Реальному покупателю ТОРГ. Предусмотрена комиссия для покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 152653 Номер в базе: 10245544

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139325170](tel:+79139325170)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |           |

