

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на проспект Дзержинского, 34/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, проспект Дзержинского, 34/2

 Berёзовая роща

7 000 000 ₽

162 791 ₽ за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup> | 10.00 м<sup>2</sup> | 4 из 18  
Общая | Кухня | Этаж

Предлагается в продажу полноценная однокомнатная квартира, расположенная по адресу: проспект Дзержинского, д. 34/2. О квартире: - Общая площадь 42,5 м<sup>2</sup>; - 4 этаж; - В квартире остается вся мебель и техника; - Свежий качественный ремонт; О доме: - Территория дома оборудована видеонаблюдением и круглосуточной охраной; - Закрытый двор с парковочными местами, подземный паркинг; - Детские и спортивные площадки. О локации: - Удачная локация - Дзержинский район; - Магазины разных форматов в шаговой доступности; - В пешей доступности муниципальные и частные детские сады, школы; - Остановка общественного транспорта находится в 2 минутах ходьбы; - Рядом с ЖК расположен спортивный комплекс Olympic City, ПКиО им. Ф.Э. Дзержинского, университет НГМУ, а также Новосибирский авиационный технический колледж. Коммерческие условия: - Стоимость продажи 7 000 000 рублей - Без обременений! - Один взрослый собственник! - Чистая продажа! - Все документы готовы, быстрый выход на сделку! - Дополнительно оплачивается комиссия АН. Просмотр по предварительной договоренности, звоните!

 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [ESTEQ](#)

Телефон: [+79059364247](tel:+79059364247)

## Характеристики

|                   |    |               |             |
|-------------------|----|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 18 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

