

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Фасадная улица, 23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фасадная улица, 23

 Площадь Маркса

3 450 000 Р

80 233Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1904920. Уникальное предложение в Новосибирске! Продаётся двухкомнатная квартира на Фасадной улице, 23 — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1965 года постройки. Общая площадь составляет 43 кв. м, из которых 29 кв. м — жилая площадь, а 6,5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,55 м. Окна выходят на улицу и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Совмещённый санузел обеспечивает удобство и функциональность пространства. Наземная парковка во дворе решает вопрос с местом для автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады, поликлиники. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



