

Купить квартиру за 15 600 000 рублей на улица Пархоменко, 18/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Пархоменко, 18/1

 Площадь Маркса

15 600 000 ₽

117 293 ₽ за м<sup>2</sup>



133.00 м<sup>2</sup>

Общая

67.20 м<sup>2</sup>

Жилая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

В продаже огромная трехкомнатная квартира с отличным ремонтом в кирпичном доме 2009 года постройки! Дом комфорт-класса, классической кирпичной кладки, метровые стены, в доме всего 2 подъезда, все соседи знают друг друга в лицо, точечная застройка! Управление домом осуществляется ТСЖ, что означает более низкие коммунальные платежи и постоянный контроль за состоянием дома и придомовой территории. В шаговой доступности — парк им. Кирова и мемориальный комплекс Монумент Славы , великолепная транспортная доступность в любое время суток, также рядом множество магазинов, кафе, аптек, напротив дома - общеобразовательная школа. Квартира очень функциональная и благодаря огромной кухне-гостинои, площадью 29 кв.м. позволяет использовать квартиру как четырехкомнатную студию! В квартире выполнен хороший ремонт, можно сразу заехать и жить! Часть мебели остается новому покупателю и входит в стоимость квартиры. В квартире две огромные застекленные и утепленные лоджии. Великолепный вариант для большой семьи! По документам: 1 взрослый собственник, без обременений, без использования материнского капитала, чистая продажа (замен покупать ничего не нужно), все документы к сделке готовы! По всем вопросам звоните! Показ по предварительной договоренности

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134734280](tel:+79134734280)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	67.20 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м



