

Купить квартиру за 4 299 000 рублей на ул Спортивная, 35

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Спортивная, 35

 [Площадь Маркса](#)

4 299 000 Р

104 854Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию 1к квартиру с новым ремонтом от застройщика, на видовом 14 этаже. Квартира очень теплая, светлая, просторная лоджия, где возможно разместить место для отдыха или рабочую зону. Никто не проживал, квартирантам не сдавали. Дом расположен в дали от дороги, тишина и чистый воздух. Во дворе детская площадка, футбольное поле, зона для выгула собак, отдельно расположены парковочные зоны (место для машины есть всегда). Инфраструктура района широко развита: школы, детские сады, поликлиника, бассейн, центр спортивной подготовки Заря , множество магазинов, зеленая зона для отдыха и прогулок. Остановка общественного транспорта в 5 минут от дома, ближайшая станция метро Площадь Маркса (20 минут на транспорте). Очень интересное предложение, как для проживания, так и для инвестиций. Чистая продажа, без обременения, материнский капитал не использовали при покупке. Подходит под любые виды расчетов. Профессиональная помощь в получении ипотечного решения. Звоните, покажем и расскажем все о квартире. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137220361](tel:+79137220361)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	19
Площадь кухни	10.00 кв. м		

