

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Сухарная, 109

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухарная, 109

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

11 500 000 Р

212 963Р за м²



54.00 м²

Общая

26.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 24

Этаж

Предлагается к продаже уютная квартира в ЖК Бирюзовая Жемчужина . Инвестиционно привлекательное предложение, квартира отлично подойдёт как для проживания семьи , так и для сдачи в аренду. Общая площадь 54.1 кв.м. без учёта лоджии (+ лоджия по 6 кв.м.). Квартира в отличном состоянии, новый дизайнерский ремонт, продуманно всё до мелочей. Комфортный видовой этаж, солнечная сторона, панорамный вид на реку Светлая и чистая, уютная квартира, высокие потолки. Новым владельцам остается в ПОДАРОК кухонный гарнитур + встроенная техника , встроенные шкафы, кондиционеры. Парковочных мест по периметру дома в достаточном количестве, а так же в доме подземный паркинг , видеонаблюдение, круглосуточная охрана. На закрытой территории дома детские и спортивные площадки для детей. Удачное расположение дома. В шаговой доступности Заельцовский парк , где вы можете провести свой дополнительный досуг! Около дома автобусная остановка река Ельцовка , в 20-и минутах на транспорте метро Заельцовская - это позволит вам добраться в любую точку города. Рядом с домом находится Детский сад Радуга частный детский сад BINNY, МБОУ СОШ 43 в 20-и минутах ходьбы. Неподалёку с домом находится Поликлиника 27. В комплексе расположен фитнес-клуб Фитнес парк lite - это позволит вам ...

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132030532](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	24
Площадь жилая	26.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

