

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Ольги Жилиной, 92А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Ольги Жилиной, 92А

 Маршала Покрышкина

5 800 000 Р

126 087Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в самом сердце города, расположенная в тихом и спокойном дворе. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни, но хочет избежать суеты и шума. Квартира находится на удобном третьем этаже. В ней две светлых комнаты - гостиная и спальня/детская, а также отдельная кухня. Сделан свежий косметический ремонт. Одним из главных преимуществ квартиры является её расположение: всего в нескольких минутах ходьбы находится станция метро Маршала Покрышкина, остановки общественного транспорта; а также школы, детские сады, большое количество магазинов, кафе, торговые центры, парк Березовая роща, Центральный рынок. Квартира идеальна как для проживания, так и для сдачи в аренду: локация пользуется большой популярностью. Есть возможность организовать кладовую в подвальном помещении: для сезонных вещей, заготовок и пр. Собственник один, взрослый, обременений нет. Чистая продажа. Готовы быстро выйти на сделку. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья в центре города! Уважаемые риэлтеры, специалисты по недвижимости и прочие топ-менеджеры агентств, пожалуйста, не названивайте без реальных покупателей!

 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130634547](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

