

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на Колхидская улица, 27/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Колхидская улица, 27/1

 [Площадь Маркса](#)

2 100 000 Р

67 742Р за м²



31.00 м²
Общая

19.00 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

1 из 2
Этаж

Просторная квартира площадью 31 м² с высокими потолками 3 метра ждет своего нового владельца. Объект требует проведения косметического ремонта, что позволяет сразу адаптировать пространство под свои вкусы и потребности без необходимости демонтажа старой отделки. Все окна в квартире уже заменены на современные пластиковые стеклопакеты, обеспечивающие хорошую тепло- и шумоизоляцию. Весь имеющийся функциональный гарнитур остается новому хозяину. Ключевым преимуществом является наличие собственного сухого погреба глубиной 2 метра, что решает вопрос с хранением сезонных вещей и запасов. Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся Центр спортивной подготовки Заря, детские сады, школы и крупный торговый центр, а для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены ухоженные скверы. Транспортная доступность позволяет без затруднений добраться в любую часть города. Это практичное решение для тех, кто ищет базовую недвижимость с большим потенциалом в обжитом и удобном районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 29818 Номер в базе: 10252213

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833210187](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м