

Купить квартиру за 12 845 000 рублей на пр-кт Димитрова, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Димитрова, 18

 Красный проспект

12 845 000 Р

152 917Р за м²



84.00 м²

Общая

55.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Редкое предложение! В самом центре города, в престижном месте , продается - квартира. В доме монументальной Сталинской постройки но при этом нового тип - строилась в самой последней очереди) Это одна из самых новых Сталинок города Новосибирска. Этот тип домов отличает высокая стойкость и прочность стен (ширина кирпичной кладки 1 метр). Железобетонные перекрытия, высокая шумоизоляция (где вам полностью обеспечен покой и отдых). Очень хорошая теплоизоляция квартиры (в жару прохладно. зимой тепло) Высота потолков в чистом виде 3 метра. Все комнаты с большими окнами и широкими подоконниками. Этот дом строился по индивидуальному проекту главного архитектора города , при этом в квартире всего одна несущая стена , поэтому при желании можно сделать любую перепланировку.. В доме есть бомбоубежище с выходом во двор. Дом полностью огорожен и под видеонаблюдением. В квартире предусмотрены : прихожая, большой коридор, кухня и две спальни (детские комнаты) - окна выходят во двор , обеспечивая покой и отдых. Зал и кабинет выходят на проспект Димитрова, откуда открывается красивый вид на площадь Кондратюка. Санузел в квартире отдельный(который при желании можно объединить). Есть хозяйственная и кладовая комната. В квартире сделан косметический ремонт, который вы можете легко ...

 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134719565](tel:+79134719565)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	55.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



