

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Фадеева, 22

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Фадеева, 22

 Заельцовская

6 200 000 Р

96 875Р за м²



64.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 64,6 кв. м. Дом построен в 1993 году и находится в районе метро Заельцовская, до которого можно добраться за 7 минут на автомобиле. Жилая площадь составляет 43 кв. м, а просторная кухня 9 кв. м, где вы сможете комфортно готовить и принимать гостей. Высота потолков 2,7 метра добавляет пространства и воздуха. В квартире есть одна лоджия, из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает много дневного света. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому все удобства под рукой. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район обжитой, поэтому дом и подъезд содержатся в хорошем состоянии. Рядом с домом находятся школа, детский досуговый центр, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность позволит вам легко добраться до других районов города. Квартира продается от собственника, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к продаже, обременений нет.

 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137215285](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



