

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Плющихинская, 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Плющихинская, 2

 Золотая Нива

3 250 000 Р

83 333Р за м²

39.00 м²

Общая

22.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

8 из 18

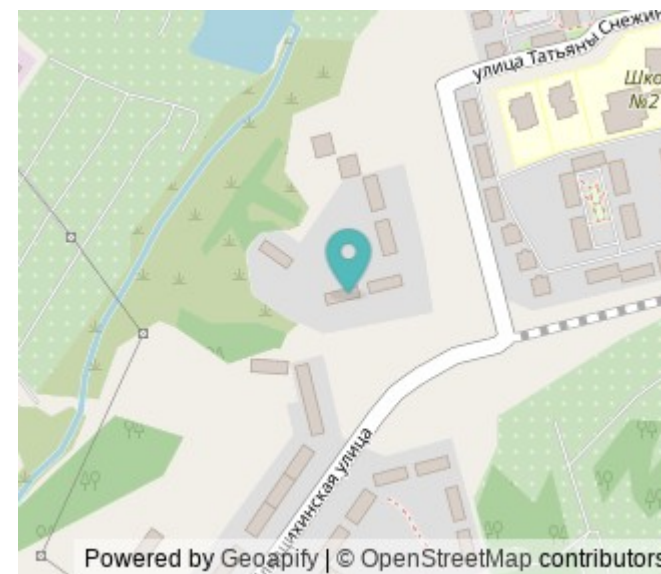
Этаж

Продается новая просторная двухкомнатная (2 комнатная) квартира студия общей площадью 39,30 м² в новом доме на улице Плющихинской в микрорайоне Плющихинский (МЖК) в Октябрьском районе города Новосибирска. Объект сдан в 2024 году, ключи выдают. Нет обременений. Нет проживающих и зарегистрированных лиц. Нет долгов по коммунальным платежам. Возможна ипотека. Возможно приобретение с использованием материнского капитала. Документы полностью готовы к сделке! Приобретение по переуступке в офисе застройщика. Мгновенный выход на сделку! Показы по договоренности. Звоните! Квартира расположена в средней части дома в 1 (первом) подъезде, не угловая. Комфортный и функциональный 8 (восьмой) этаж восемнадцатизэтажного дома с двумя (2) лифтами (пассажирский и грузовой). Общая площадь — 39,30 м². Планировка отличается рациональностью: Жилая комната (гостиная) площадью 11,63 м². Жилая комната (спальня/детская) площадью 11,30 м². Кухня ниша площадью 5,00 м². Совмещенные ванная комната и санузел площадью 3,80 м². Балкон 2,12 м² с классическим остеклением и живописным панорамным видом. Вместительная холл площадью 5,63 м² позволяет организовать свободное пространство для прихожей и объемной кладовой. Тип комнат: изолированные. Высота потолков: 2.6 м. При желании возможна свободная перепланировка ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137125443](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	18
Площадь жилая	22.90 кв. м	Площадь комнат	11.63 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

