

×

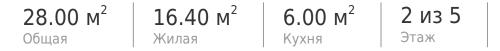
Купить квартиру за 2 990 000 рублей на ул Степная, 37

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Степная, 37

М Площадь Маркса

2 990 000 P

106 786Р за м²



Продаю хорошую однокомнатную квартиру на комфортном этаже. В квартире чисто. Тот самый вариант заезжай и живи . Стоит качественная входная дверь и пластиковые окна. Балкон застеклён. Окна выходят во двор. Практически вся мебель остаётся новому хозяину. В квартире очень тепло, потому что два года назад продували батареи. Ещё есть своя кладовая в подвале. Прекрасный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Соседи адекватные, никаких проблем. Подъезд чистый, без неприятных запахов. Дом в хорошем состоянии, управляющая компания быстро устраняет все недочеты которые появляются в ходе эксплуатации. Во дворе всегда достаточно парковочных мест. В шаговой доступности есть детский сад и две школы. Рядом магазины Быстроном и Мария-Ра, аптеки, парикмахерские и пункты выдачи заказов. Автобусная остановка в двух минутах ходьбы, до метро Маркса можно дойти за 15 минут. Доехать отсюда можно в любую точку города. Ещё есть своя кладовая в подвале. Квартира без обременений, один собственник, материнский капитал не использовался. Никаких долгов и подводных камней. Юридическую частоту гарантирую. Просмотр по договоренности.

● 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79833012570



Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома панельный

 Этаж
 2
 Этажей всего
 5

Площадь жилая 16.40 кв. м Площадь кухни 6.00 кв. м





















