

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Гоголя, 27А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 27А

 Маршала Покрышкина

6 300 000 Р

143 182Р за м²



44.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1885325. Квартира в кирпичном доме. Перепланировок не было! Проведен полный капитальный ремонт: - полный демонтаж в квартире; - полы выравнены плитами OSB; - стены по периметру затеплоизолированы и зашумоизолированы гипсокартоном; - заменены стояки холодной и горячей, установлены новые счетчики на воду; - сделана новая сантехническая разводка; - сделана новая медная электроразводка, установлено много розеток по всей квартире; - помимо газа выведен отдельный провод на электроплиту; - заменены стояки отопления и установлены новые современные радиаторы отопления; - по полу уложен современный ламинат с фаской; - по потолку — натяжной потолок; - на стенах — моющиеся флизелиновые обои горячего тиснения; - новая входная и межкомнатные двери. Этаж фактически 2, так как вместо подвала располагается в цоколе общественная организация. Заезд во двор только для местных, установлены раздвижные ворота, соответственно много парковочных мест. Собственник один, взрослый, без пенсионеров, без маткапов, без ипотек, без обременений. ЖЭУ в соседнем доме, Метро Покрышкина в 2 минутах ходьбы. Лучшее место в центре города со всей инфраструктурой и без шума и пыли магистралей и дорог.

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

