

Купить студию за 3 800 000 рублей на Виктора Уса улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Уса улица, д.4

 [Площадь Маркса](#)

3 800 000 Р

135 714Р за м²



28.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

10 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Виктора Уса. Общей площадью: 28.00 кв.м. Предлагается к продаже уютная студия с очень удобным месторасположением , в двух минутах от остановки, с качественным косметическим ремонтом , с большим количеством парковочных мест для авто. На территории множество магазинов , в шаговой доступности. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054181847

 0 с 01.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79628365635](#)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	10
Этажей всего	17	До метро	56 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу



