

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Каменская улица, 80

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Каменская улица, 80

 Сибирская

9 000 000 Р

155 172Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 58 кв. м на пятом этаже кирпичного дома, находящаяся в отличном состоянии после капитального ремонта. Была полностью заменена вся инженерная инфраструктура: электрика, трубы, сантехника и система отопления, демонтирован старый деревянный пол и выполнена бетонная стяжка. В жилых комнатах уложен линолеум, в санузле, коридоре и на кухне — практичный керамогранит. Ремонт новый, никто не жил. Окна выходят на благоустроенный двор с детской и спортивной площадками, а безопасность территории обеспечивает огороженная парковка со шлагбаумом. Ключевым преимуществом объекта является его центральное расположение. Пешая доступность до станций метро «Сибирская» и «Маршала Покрышкина» составляет 7-9 минут, до Красного проспекта — около 9 минут, а до площади Ленина и станции «Гагарина» — примерно 20 минут. В непосредственной близости находятся экономический лицей, колледж и университет НГУЭУ, что создает идеальные условия для семей с детьми-студентами. Дополнительным преимуществом является расположенный в здании детский дом творчества с широким выбором бесплатных кружков и секций. Данное сочетание качественного ремонта, развитой инфраструктуры и транспортной доступности делает квартиру выгодным предложением для постоянного проживания. Код пользователя: 191899 Номер ...

 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Куренчанина Кристина Владимировна](#)

Телефон: [+79370856549](tel:+79370856549)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

