

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на ул Орджоникидзе, 33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Орджоникидзе, 33

 [Площадь Ленина](#)

21 000 000 Р

308 824Р за м²



68.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Уникальная квартира в самом сердце Новосибирска с видом на оперный театр и здание известного отеля Grand Autograph. Данный вариант идеален для ценителей баланса между историческим духом и современностью. Сочетание уюта квартиры с захватывающим видом не оставит равнодушным никого! Подходит как для жизни, так и для инвестиций. О доме: Располагается в 4-х минутах ходьбы до станции метро Площадь Ленина. Дом имеет закрытую территорию, ухоженный двор, всегда достаточное количество парковочных мест! Подъезды чистые, с ремонтом, новый лифт. Квартира: В квартире был сделан дизайнерский ремонт. После него никто не жил! Производилась замена всех коммуникаций. Отличительная особенность данной квартиры - наличие двух террас. Каждое утро вы сможете встречать с чашкой кофе на террасе и живописными историческими видами Новосибирска! В квартире: Кухня гостиная Две изолированные комнаты Ванная комната 2 полноценные гардеробные, большой шкаф для хранения вещей в коридоре Двери скрытого монтажа Установлены кондиционеры Вся мебель и техника новые, остаются покупателю. Локация: В шаговой доступности 9 школ, 7 детских садов, 6 клиник и 25 продуктовых магазинов. Также рядом с домом располагаются лучшие рестораны и кофейни Новосибирска (а одна из них прямо в доме!) Через дорогу Площадь Ленина ...

 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Элина](#)

Телефон: [+79133903983](tel:+79133903983)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

