

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Виктора Шевелева улица, д.18/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Шевелева улица, д.18/1

 Студенческая

5 700 000 Р

65 593Р за м<sup>2</sup>



86.90 м<sup>2</sup>

Общая

56.52 м<sup>2</sup>

Жилая

12.52 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Виктора Шевелева. Общей площадью: 86.90 кв.м. В продаже большая , светлая трехкомнатная квартира в центре жилого комплекса Просторный. В пешей доступности школа и детский сад, автобусная остановка, магазины, банкоматы и вся инфраструктура массива. Квартира без ремонта, что позволяет воплотить все самые смелые мечты в дизайне. Межкомнатные перегородки из кирпича. Установлена качественная входная дверь. Все документы готовы к сделке. Один собственник. Обременений нет. Рядом с объектом находятся: 4 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054144353

 0 с 31.10.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Наталья Андреевна](#)

Телефон: [+79607968319](tel:+79607968319)

## Характеристики

|                   |                   |                        |                |
|-------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Количество комнат | 3                 | Тип дома               | монолитный     |
| Этаж              | 8                 | Этажей всего           | 10             |
| До метро          | 75 мин            | До метро,<br>транспорт | пешком         |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона        | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел                | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 56.52 кв. м       | Площадь кухни          | 12.52 кв. м    |
| Вид из окон       | на улицу и двор   |                        |                |

