

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Шевченко улица, д.33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Шевченко улица, д.33

 Октябрьская

13 000 000 Р

185 714Р за м<sup>2</sup>

70.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 13

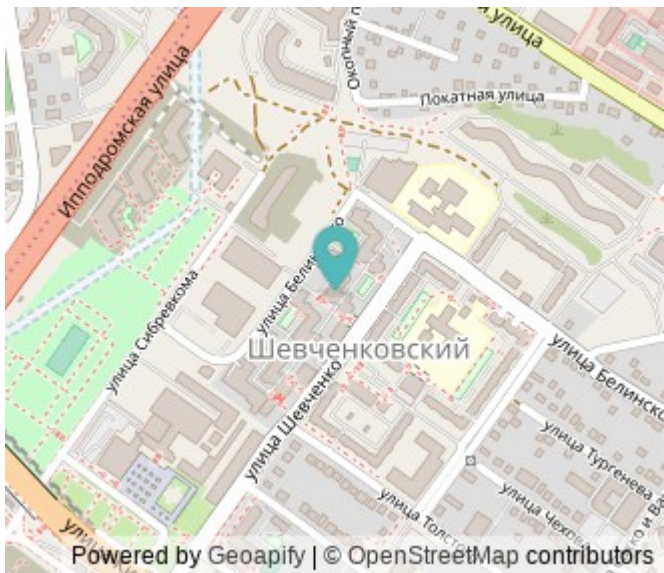
Этаж

3 комн. квартира по ул. Шевченко. Общей площадью: 70.00 кв.м. В продаже полноценная трехкомнатная квартира в центре города! ! До метро Октябрьская 5 минут , до площади Ленина 20 мин пешком. Вокруг дома развитая инфраструктура: школы, лицей, детские сады, магазины, супермаркеты, множество детских и развлекательных учреждений, . поликлиника. Благоустроенный, озелененный двор. Квартира очень светлая и теплая. Удобная планировка на две стороны. Просторная кухня и три комнаты правильной , квадратной формы. Раздельный с. у, две остекленные лоджии. На площадке всего две квартиры. Комфортный этаж. Хорошие соседи. Дом классической кирпичной кладки-толщина стен 80 см. Подарок покупателю-кладовка! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054144228

 0 с 31.10.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79682214579](tel:+79682214579)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	13
До метро	6 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

