

Купить студию за 6 950 000 рублей на Забалуева улица, д.3/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.3/1

 [Площадь Маркса](#)

6 950 000 Р

157 955Р за м²



44.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

11 из 25

Этаж

3 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 44.00 кв.м. В продаже трехкомнатная студия, две изолированные спальни и кухня-гостинная, что очень удобно для семей с детьми. Ремонт только что выполнен из качественных материалов. ВСЕ НОВОЕ! Все, что на фото, включено в стоимость -и мебель и техника. Дом новый и красивый, двор закрыт. Один взрослый собственник, чистая продажа. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054132525

 0 с 31.10.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Екатерина Вячеславовна](#)

Телефон: [+79030761944](tel:+79030761944)

Характеристики

Этаж	11	Этажей всего	25
До метро	43 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	23.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

