

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Шмидта улица, д.12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Шмидта улица, д.12

 Золотая Нива

5 200 000 Р

96 296Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.60 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Шмидта. Общей площадью: 54.00 кв.м. Продается уютная трехкомнатная квартира. Просторные комнаты, удобная планировка, отдельный санузел. Отличный вариант для семьи или инвестирования. Доброжелательные соседи, всегда есть места на парковке. Инфраструктура максимально развита, Транспорт, Близость остановок общественного транспорта (автобусы, маршрутки) . Железнодорожные станции (Первомайская, Новогодняя) . Образование: Детские сады №55, №11№35, (много частных) . Школы №144, №140, №142. Новосибирский электромеханический колледж. Медицина: Больница поликлиника №19. Аптеки. Торговля и услуги: Магазины (продуктовые, хозяйственные, строительные) . Торговые центры, рынки. Банковские отделения и банкоматы. Салоны красоты, парикмахерские. Спорткомплекс Локомотив, Ледовая арена. Парки и скверы. Спортивные площадки, фитнес-центры. Детская инфраструктура: игровые площадки, центры детского творчества. Возможны все формы расчёта. Рассмотрим вариант обмена на 2 комнатную квартиру. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054125468

 0 с 31.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Снежана Николаевна](#)

Телефон: +79607844134

## Характеристики

|                   |                   |                       |                |
|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| Количество комнат | 3                 | Тип дома              | панельный      |
| Этаж              | 4                 | Этажей всего          | 9              |
| До метро          | 117 мин           | До метро, транспорт   | пешком         |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона       | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 37.60 кв. м       | Площадь кухни         | 7.00 кв. м     |
| Вид из окон       | на улицу и двор   | Наличие мусоропровода | да             |



