

Купить студию за 7 200 000 рублей на Рябиновая улица, д.14/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Рябиновая улица, д.14/1

 Октябрьская

7 200 000 Р

164 384Р за м²



43.80 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 25

Этаж

2 комн. квартира по ул. Рябиновая. Общей площадью: 43.80 кв.м. Отличная 2-х комнатная квартира-студия, в новом кирпичном доме в ЖК 1-й на Рябиновой. По документам квартира на 1 этаже, однако она расположена над холлом, как высокий второй этаж. Имеет современную планировку, общая площадь составляет 43,8 кв.м. Имеет теплую лоджию 3,3 кв.м. : просторную и уютную кухню-гостиную 15,7 кв.м. , с панорамными окнами, спальню 14,9 кв.м. , просторный санузел 4,5 кв.м. и гардеробную. В КВАРТИРЕ выполнен ОТЛИЧНЫЙ ремонт: на полу - линолеум износостойкий, натяжные потолки с зонированным освещением и нишами под карнизы, стены выровнены, поклеены флизелиновые обои импортного производства. В санузле установлена душевая, все выложено кафелем, установлена качественная сантехника, тумба-раковина и зеркало с подсветкой. В кухне-гостиной установлен встроенный кухонный гарнитур до потолка, что обеспечивает удобное хранение бытовой техники , посуды и др. , установлено достаточное количество розеток для ТВ и кухонной техники (в том числе встроенные розетки в столешницу) . В спальне в зоне лоджии хорошо размещается кабинет и рабочая зона для школьника. В доме просторные, стильные и функциональные входные группы, отдельные зоны для хранения колясок и велосипедов, сквозные подъезды, огороженная территория ...

 0 с 31.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Любовь Николаевна](#)

Телефон: [+79607920669](tel:+79607920669)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	1
Этажей всего	25	До метро	81 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

